



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Aanvullend onderzoek ecologie Baroniehof 215 te Helmond

Aanvullend onderzoek ecologie naar huismus, gierzwaluw, vleermuizen, ransuil en roofvogels in het kader van de Omgevingswet

blomecologie.nl

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2025-0213
Datum:	28 oktober 2025
Samensteller:	ing. A.L. Herpers
Collegiale toets:	ing. M.M.G. Vincken
Opdrachtgever:	Gemeente Helmond
Contactpersoon:	R. Manders

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Mogelijk aanwezige soorten	4
1.3	Doel	5
1.4	Beschrijving plangebied	6
1.5	Voorgenomen werkzaamheden	6
1.6	Juridisch kader	7
2	Methode onderzoek	9
2.1	Theoretisch kader	9
2.2	Praktische uitvoering	10
2.3	Materialen en aanvullende onderzoeksmethodes	12
2.4	Veldbezoeken	12
2.5	Specifieke omstandigheden	13
2.6	Deskundigheid	13
3	Resultaten	14
3.1	Huismus	14
3.2	Gierzwaluw	15
3.3	Vleermuizen	16
3.4	Ransuil	18
3.5	Roofvogels	18
3.6	Rode eekhoorn	18
3.7	Overige vogelsoorten	19
3.8	Soorten Specifieke zorgplicht	20
3.9	NDFF	20
4	Conclusie	21
4.1	Huismus	21
4.2	Gierzwaluw	21
4.3	Vleermuizen	21
4.4	Ransuil	22
4.5	Roofvogels	22
4.6	Rode eekhoorn	22
4.7	Overige vogelsoorten	22
4.8	Soorten Specifieke zorgplicht	23
4.9	Samenvatting	23
4.10	Vervolgstappen	23

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aan de Baroniehof 215 te Helmond is een schoolgebouw met stadspark en dierenweide gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens op de locatie een uitbouw te realiseren voor een multifunctionele locatie met bijbehorende verharding (parkeergelegenheid, speelruimte en wegen). Hierbij worden deels houtopstanden gekapt en wordt verharding gerealiseerd (figuur 1.1).



Figuur 1.1 Planlocatie ligt gelegen aan de Baroniehof 215 te Helmond.

Gezien de beoogde ingreep mogelijk leidt tot de aantasting van natuurwaarden beschermd onder de Omgevingswet onderdeel natuur is een quickscan Natuur uitgevoerd naar de potentie van het plangebied en mogelijke negatieve effecten ten gevolge van de beoogde werkzaamheden (Mulders, 2023). Op basis van de quickscan Natuur bleek dat de aanwezigheid van essentiële functies voor beschermde soorten niet uitgesloten kon worden (zie tabel 1.1). Om vast te stellen of het plangebied daadwerkelijk een functie heeft voor beschermde soorten dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden. Gemeente Helmond heeft Blom Ecologie verzocht dit aanvullend onderzoek uit te voeren. In voorliggende rapportage worden de bevindingen beschreven.

1.2 Mogelijk aanwezige soorten

Uit de quickscan Natuur (Mulders, 2023) is gebleken dat binnen het plangebied mogelijk jaar rond beschermde vogels en vleermuisverblijfplaatsen aanwezig zijn (tabel 1.2). In tabel 1.3 wordt de potentie naar vogelsoorten, vleermuissoorten en type verblijfplaats gespecificeerd.

Tabel 1.1 Overzicht van de potentie van het plangebied voor beschermde soorten (Mulders, 2023).

Soortgroep	Onderzoek nodig	Bescherming	Mogelijke functie plangebied
Planten			
Grondgebonden zoogdieren			
Vleermuizen	Ja	HR	Verblijfplaatsen in gebouwen en bomen
Amfibieën, reptielen en vissen			
Insecten en ongewervelden			
Vogels (Cat. 1 t/m 4)			
Huismus			
Gierzwaluw			
Boomvalk			
Buizerd	Ja	VR	Nestlocaties en leefgebied
Havik			
Sperwer			
Ransuil			
Vogels (Algemeen en cat. 5)			

Tabel 1.1 Overzicht van de potentie voor vleermuissoorten en type verblijfplaatsen.

Vleermuissoort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee
Meervleermuis	Ja	Nee	Nee	Nee
Rosse vleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Watervleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee

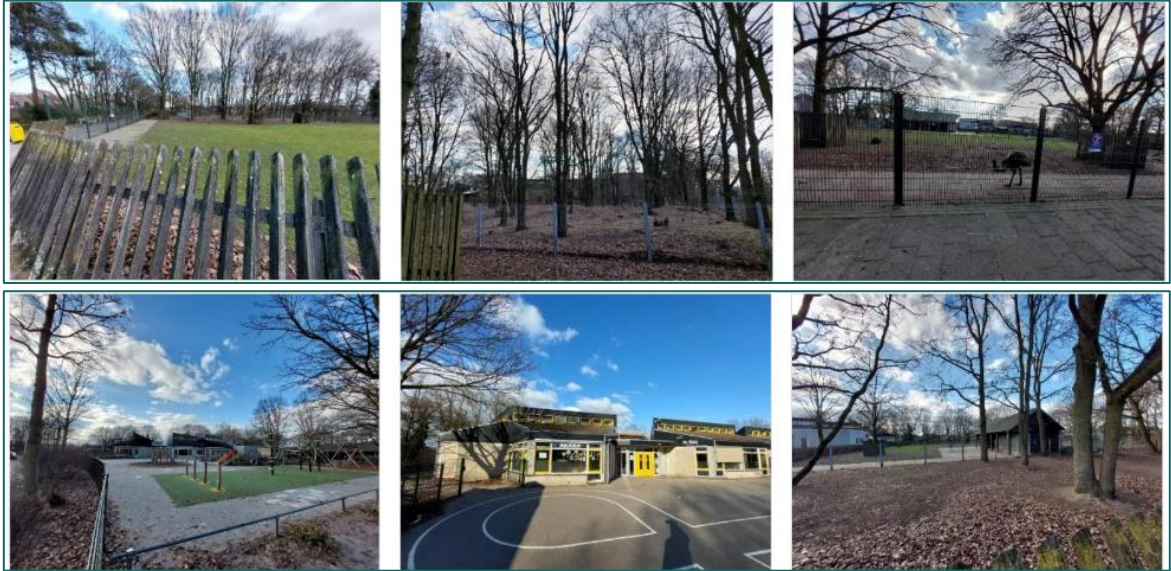
1.3 Doel

In dit aanvullende ecologische onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Zijn huismussen, gierzwaluwen, boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en/of vleermuizen aanwezig in het onderzoeksgebied?
- Op welke wijze maken vorengenoemde soorten gebruik van het onderzoeksgebied? Zijn in het onderzoeksgebied jaarrond beschermde nestlocaties, verblijfplaatsen of essentiële onderdelen van het leefgebied aanwezig?
- Resulteert de voorgenomen ingreep in het beschadigen of wegnemen van jaarrond beschermde nestlocaties, verblijfplaatsen of essentiële onderdelen van het leefgebied?
- Is een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit noodzakelijk voor de voorgenomen ingreep uitgevoerd kan worden?

1.4 Beschrijving plangebied

Het plangebied betreft een schoolgebouw met stadspark en dierenweide. De bebouwing is opgetrokken uit bakstenen gevels met een dakpannen zadeldak. Het dierenpark bestaat uit een gazon en het stadspark uit houtopstanden met ondergroei (figuur 1.2). Een uitgebreide beschrijving van het plangebied en de directe omgeving hiervan is te vinden in de quickscan Natuur (Mulders, 2023).

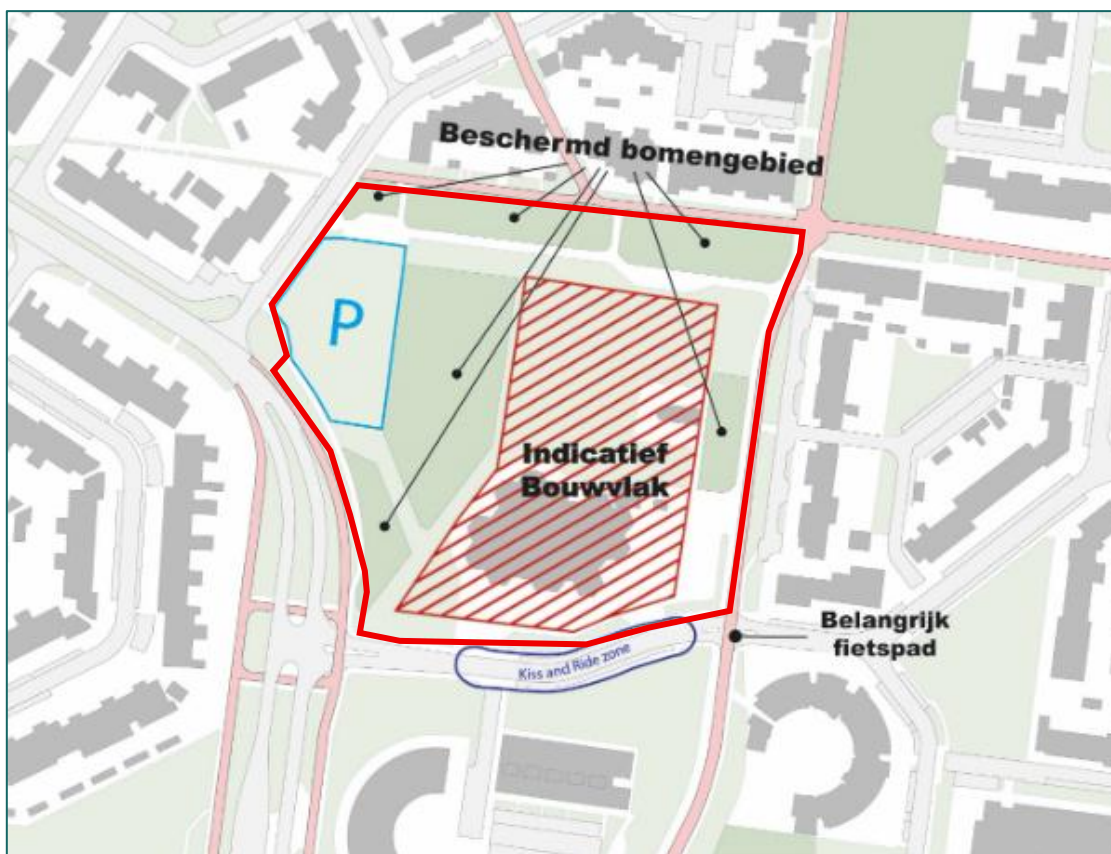


Figuur 1.2 Het plangebied bestaat uit een dierenweide met gazon, basisschool en stadswijde met houtopstanden.

1.5 Voorgenomen werkzaamheden

De initiatiefnemer is voornemens op de locatie een uitbouw te realiseren voor een multifunctionele locatie met bijbehorende verharding (parkeergelegenheid, speelruimte en wegen) (figuur 1.3). De ingreep zal indicatief op hoofdlijnen bestaan uit de volgende werkzaamheden:

- Inrichten werklocatie met opslag materiaal, vergaderunits en sanitair;
- Gefaseerde opbouw steigers;
- kappen van bomen: kapwerkzaamheden en afvoer hout;
- dempen van sloten: graaf- en dempwerkzaamheden;
- verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 1.3 Planlocatie met uitbouw voor het multifunctioneel centrum.

1.6 Juridisch kader

De soortenbescherming van het onderdeel Natuur binnen de Omgevingswet valt op grond van internationale verdragen en nationaal beschermde soorten uiteen in drie verschillende beschermingsregimes. Deze beschermingsregimes betreffen de Vogelrichtlijn (Bal art. 11.37), Habitatrichtlijn (Bal art. 11.46) en de nationaal beschermde soorten (Bal art. 11.54). De bescherming van de gierwaluw en huismus valt onder de Vogelrichtlijn. Binnen de Vogelrichtlijn wordt onderscheid gemaakt tussen soorten waarvan het leefgebied en de nestplaats jaarrond beschermd zijn en overige broedvogels waarvan de nestplaats en het leefgebied enkel beschermd zijn tijdens de broedperiode. Vleermuizen vallen onder de bescherming van de Habitatrichtlijn. Naar aanleiding van de beoogde werkzaamheden kan overtreding van de volgende verbodsbepalingen optreden:

Ow, art. 5.1

Lid g: Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende activiteiten te verrichten: een flora- en fauna-activiteit, voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval.

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt aangewezen welke schadelijke handelingen hiermee worden bedoeld.

Bal, art. 11.37 (Vogelrichtlijnsoorten)

Lid b: Het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;

Lid d: Het opzettelijk storen van vogels in artikel 1 van de vogelrichtlijn.

Bal, art. 11.46 (Habitatrichtlijnsoorten)

- Lid b: Het opzettelijk verstoren van dieren als genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- Lid d: Het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn.

2 Methode onderzoek

2.1 Theoretisch kader

Ten behoeve van ecologische onderzoek naar een aantal beschermde soorten in Nederland zijn door experts richtlijnen opgesteld. Deze richtlijnen zijn in zekere mate juridische kaders gaan vormen bij de toetsing van onderzoeken op juistheid en volledigheid. Voor de huismus en de gierwaluw zijn deze richtlijnen vastgelegd in de Kennisdocumenten (BIJ12). Voor vleermuizen geldt het meest actuele Vleermuisprotocol (momenteel NGB, 2021) als richtlijn. De Handleiding veldonderzoek roofvogels door dhr. R.G. Bijlsma 1998 en het Kennisdocument Buizerd (BIJ12) is als richtlijn gebruikt voor roofvogels. Blom Ecologie voert de soortgerichte aanvullende onderzoeken uit conform de meest actuele onderzoeksprotocollen en -richtlijnen.

De richtlijnen worden door de opstellers geëvalueerd en indien noodzakelijk aangepast. De uitgangspunten zoals deze zijn geformuleerd in de richtlijnen vormen de basis voor het soortspecifieke onderzoek wat wordt uitgevoerd door Blom Ecologie. In tabel 2.1 wordt voor de desbetreffende beschermde gebouwbewonende soorten beknopt weergegeven wat de onderzoeksperioden en methode zijn. Voor de veldbezoeken wordt een minimale tussenliggende periode aangehouden voor een goede spreiding over de onderzoeksperiode, conform de relevante Kennisdocumenten en het meest actuele Vleermuisprotocol.

Tabel 2.1 Samenvatting van de uitgangspunten ten behoeve van het aanvullend ecologisch onderzoek zoals geformuleerd in de relevante Kennisdocumenten en het meest actuele Vleermuisprotocol.

Soort	Type	Periode	Omschrijving
Huismus	Nest Leefgebied	1 april t/m 15 mei	2 veldbezoeken, idealiter in de ochtend. Inventariseren van baltsende mannetjes, nestbezoeken en het gebruik van leefgebied.
Gierwaluw	Nest	1 juni t/m 15 juli	3 veldbezoeken in de avond, waarvan 1 tussen 20 juni en 7 juli. Inventariseren van in- en uitvliegende individuen.
Roofvogels(in combinatie met rode eekhoorn)	Nest Leefgebied	1 mei t/m 31 augustus	Roofvogel: 5 veldbezoeken waarbij gelet wordt op nestlocaties en foerageergebieden. Waarvan minimaal een begin mei. Rode eekhoorn: per veldbezoek wordt gelet op nestlocaties en foerageergebieden.
Ransuil	Nest	1 maart t/m 30 juni	2 avond veldbezoeken in de periode 1 maart t/ 30 april en 2 avond veldbezoeken in de periode 1 mei t/m 30 juni, waarbij gelet wordt op nestlocaties en foerageergebieden.
Verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen	Kraam Zomer Paar Winter	15 mei t/m 15 juli 15 april t/m 15 aug. 15 aug. t/m 30 sep. 1 aug. t/m 10 sep.	Minimaal 2 veldbezoeken per type verblijfplaats na zonsondergang of voor zonsopkomst. Veldbezoeken kunnen gecombineerd worden uitgevoerd. Inventariseren van in- en uitvliegende individuen alsmede gedrag indicatief voor een verblijfplaats (o.a. baltsende dieren).
Verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen	Kraam Zomer Paar	15 mei t/m 15 juli 15 april t/m 15 aug. 15 aug. t/m 30 sep.	2 veldbezoeken per type verblijfplaats na zonsondergang of voor zonsopkomst. Inventariseren van in- en uitvliegende individuen alsmede gedrag indicatief voor een verblijfplaats (o.a. baltsende dieren).
Cat. 5 vogels Algemene broedvogels	Nest		De nesten van cat. 5 soorten en andere algemene broedvogels worden meegenomen gedurende de overige veldbezoeken.

2.2 Praktische uitvoering

De praktische uitvoering valt uiteen in standaardprocedure tijdens elk veldbezoek, de reactieve onderzoekswijze die gehanteerd wordt en, indien van toepassing, aanvullende onderzoeksmethodes. Op basis van de te verwachten soorten en de relatieve potentie voor deze soorten binnen het onderzoeksgebied wordt het aanvullende onderzoek ingericht. Voorafgaand aan de daadwerkelijke uitvoering wordt bekeken vanaf welke posities het onderzoeksgebied (gevels/daken/dakranden met potentie) het meest efficiënt en strategisch kan worden onderzocht. De strategische punten, looproutes en zichtlijnen zijn afhankelijk van de aanwezigheid van obstructies, struiken/bomen, verlichting en diverse typen van bebouwing. Tevens zijn deze afhankelijk van de te onderzoeken soortgroep.

Binnen de kaders van de relevante Kennisdocumenten en het Vleermuisprotocol (tabel 2.1) is de onderzoekswijze vormvrij. Afhankelijk van omstandigheden zoals de relatieve potentie, ervaring, moment van onderzoek het aantal onderzoekers, en dergelijke, worden door de diverse onderzoeksbureaus op verschillende wijze onderzoek uitgevoerd. Aangezien de te onderzoeken soorten veelal voorkeur hebben voor bepaalde type verblijfsplaatsen en leefgebied wordt door Blom Ecologie reactief onderzoek uitgevoerd. Dit type onderzoek houdt vast aan strategische punten, looproutes en zichtlijnen waarbij het geobserveerde gedrag van de te onderzoeken soort en de lokale omstandigheden leidend zijn voor de keuze van de strategische punten of looproute en de verblijfsduur per punt. Middels korte looproutes worden alle potentieel aanwezige verblijfplaatsen in korte tijd bezocht. De strategische punten worden bepaald op locatie voorafgaand aan de start van een onderzoek door een visuele beoordeling op de actuele potentie voor de soort in kwestie. Deze punten kenmerken zich door goed overzicht binnen het onderzoeksgebied en zicht op zoveel mogelijk potentiële in- of uitvliegopeningen.

Tijdens het aanvullend onderzoek huismus wordt met name gebruik gemaakt van strategische looproutes waarbij alle potentiële nesten gedurende het veldbezoek visueel gecontroleerd worden. Hierbij wordt specifiek gelet op de aanwezigheid van baltsende mannetjes, het gebruik van het leefgebied en het in/uit vliegen bij de nestlocaties, bijvoorbeeld bij nestbouw of het voeren van jongen. Voor huismus geldt dat strategische punten veelal liggen nabij geschikt leefgebied. De veldbezoeken worden in de ochtend uitgevoerd onder gunstige weersomstandigheden (droog, geen vorst en geen storm).

Tijdens het aanvullend onderzoek gierzwaluw wordt met name gebruik gemaakt van strategische punten. Deze strategische punten worden gekozen op basis van overzicht van het onderzoeksgebied, relatieve potentie, sporen van nesten en in latere rondes de gegevens van de eerdere bezoeken. Tijdens het gehele veldbezoek worden het aantal laagvliegende gierzwaluwen geteld voor het inschatten van een verwacht aantal gierzwaluwnesten op locatie. De wisseling van de strategische punten is een reactie op het gedrag van de gierzwaluw, de waarnemer verandert van strategisch punt als er sprake is van laagvliegende, bouncende en roepende gierzwaluwen in een bepaald deel van het onderzoeksgebied. Het onderzoek start minimaal anderhalf uur voor zonsondergang en wordt afgerond een half uur na rond zonsondergang. De onderzoeker verlaat het onderzoeksgebied echter pas wanneer alle gierzwaluwen zijn ingevlogen of uit het gebied weggetrokken zijn. Tijdens deze laatste 30 minuten is er vaak sprake van relatief lage activiteit waardoor dit onderzoek waar nodig zonder kwaliteitsrisico's kan overlopen in de veldbezoeken ten aanzien van vleermuizen. Wanneer er geen sprake is van het overlopen van gierzwaluwonderzoek naar vleermuisonderzoek, dus alleen een specifiek gierzwaluwveldbezoek wordt in de laatste 30 minuten door de onderzoekers zijlings naar vleermuizen gekeken door alsnog de batdetector aan te schakelen en te luisteren naar o.a. sociale vleermuisgeluiden en uitvlieggeluiden.

Een aanvullend onderzoek naar ransuil wordt uitgevoerd middels vier gerichte veldbezoeken in de periode 1 maart t/m 30 juni. Hiervoor dienen twee veldbezoeken plaats te vinden in de periode 1 maart t/m 30 april en twee veldbezoeken in de periode 1 mei t/m 30 juni. Tijdens het aanvullend onderzoek naar de ransuil wordt gelet op nestlocaties, roestplaatsen en foerageergebieden.

Afwezigheid van broedende roofvogels kan worden aangetoond, als er tijdens vijf gerichte veldbezoeken in de periode 1 mei t/m 30 oktober geen aanwezigheid kan worden aangetoond. De inventarisatie moet bij voorkeur tijdens goede omstandigheden (zoals weersomstandigheden, geschikt moment op de dag) plaatsvinden en met een tussenperiode van minimaal 10 dagen. Tevens moet bij voorkeur in de periode dat er nog geen blad aan de boom zit, minimaal éénmaal gericht naar nestlocaties zijn gezocht. Bij zowel de periode zonder blad als de vijf gerichte veldbezoeken wordt ook gelet op nestlocaties en leefgebied voor de rode eekhoorn.

Het aanvullend onderzoek vleermuizen wordt uitgevoerd door een combinatie van strategische punten en looproutes. Tijdens het eerste veldbezoek (zowel in het voorjaar als najaar) worden strategische punten ingenomen. Op het moment dat er sprake is van uitvliegende vleermuizen beweegt de onderzoeker zich in tegenovergestelde richting (dus de vleermuis tegemoet) naar het volgende strategische punt om zo een eventueel tweede of daaropvolgende uitvliegend individu, en uiteindelijk zo mogelijk de kolonieverblijfplaats, te lokaliseren. Hierbij blijft de nadruk op de woningen die binnen het plangebied vallen. De blik van de onderzoeker blijft constant op de te onderzoeken gevels om mogelijk uitvliegende individuen te kunnen waarnemen. Tijdens de vervolgonderzoeken wordt per veldbezoek strategische punten ingenomen waar op dat moment de hoogste trefkans is, waarbij ook gebruik wordt gemaakt van de waarnemingen die gedurende eerdere veldbezoeken zijn gedaan.

Voor alle onderzoeken geldt dat tijdens de rondes de keuze van strategische punten en/of looproutes beïnvloed worden door veranderende omstandigheden. Dit kan zijn een plotselinge verandering van windrichting, sterke toename of afname van windkracht, defecte straatverlichting en andere omstandigheden. Het aantal factoren dat bepaalt waarom een onderzoeker juist de ene richting meer op kijkt dan de andere of er juist voor kiest af te wijken van een gebruikelijke route zijn niet of nauwelijks definieerbaar.

De wijze van onderzoek verschilt, met in achtname van de randvoorwaarden van de relevante Kennisdocumenten en het meest actuele Vleermuisprotocol, dus per datum, per loopronde en per moment. Er is derhalve geen sprake van vaste transecten maar veel eerder van diverse looproutes naar strategische punten waarbij de frequentie van stilstaan en beweging afhankelijk zijn van de omstandigheden op dat moment.

De personele inzet van ieder veldbezoek is afhankelijk van het type onderzoek, de ervaring van de waarnemers en de potentie van het plangebied. Alle veldwerkers van Blom Ecologie zijn bedreven en ervaren in onderzoeken in urbaan gebied. Het onderzoek is er niet op gericht om met volledige zekerheid alle mogelijke nesten en/of verblijfplaatsen te vinden of de aanwezigheid hiervan volledig uit te sluiten. Hiervoor zou een onderzoeksinspanning geleverd moeten worden die de onderzoeksprotocollen ver overstijgt. Van de geleverde onderzoeksinspanning wordt beoordeeld dat deze voldoende is zoals dat redelijkerwijs van een initiatiefnemer gevraagd kan worden. Met het uitgevoerde onderzoek worden derhalve resultaten geleverd die een goed beeld bieden van de aantallen individuen en de actieve nesten en/of verblijfplaatsen op die momenten binnen het onderzoeksgebied.

Naast het uitgevoerde veldonderzoek wordt ook het eerder uitgevoerde bureauonderzoek geactualiseerd. Hiervoor wordt de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opnieuw geraadpleegd om te checken of externe personen of partijen waarnemingen hebben gedaan die relevant zijn in voorliggend project. Hiervoor wordt een check gedaan op waarnemingen die relevant zijn in kader van de beoogde ruimtelijke ingreep wat betreft locatie (binnen circa 100 m van de planlocatie) en soortgroepen. De meest recente datum van raadpleging in de NDFF is d.d. 8 oktober 2025.

2.3 Materialen en aanvullende onderzoeksmethodes

Het huismus- gierwaluw-, buizerd-, rode eekhoorn- en ransuil onderzoek is uitgevoerd met behulp van een verrekijker.

Gedurende het ransuilonderzoek is ook gebruikgemaakt van een warmtebeeldcamera. Blom Ecologie heeft verschillende typen warmtebeeldcamera's, waaronder de Pulsar Helion XP28, Hikmicro Falcon FQ25 of type AGM ASP TM-384.

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd met behulp van een batdetector, type Petterson D-200x/D-240x. Deze type zijn heterodyne en D-240x heeft een time expansion functie. De time expansion functie maakt het mogelijk de geluidopnames te vertragen waardoor nauwkeurige analyse van de hoogfrequent geluiden uitgevoerd kunnen worden.

De data die wordt verzameld in het soortgericht aanvullend onderzoek wordt ingevoerd en opgeslagen in de VeldwerkApp, een applicatie die Blom Ecologie specifiek voor dit type onderzoeken heeft laten ontwikkelen. In de VeldwerkApp worden de omstandigheden van het veldbezoek, beeldmateriaal en onderzoeksresultaten in een hoog detailniveau verwerkt. De onderzoekers hebben ook direct toegang tot de resultaten van eerdere veldbezoeken om eerder gedane (onzekere) waarnemingen te kunnen valideren.

2.4 Veldbezoeken

Het onderzoeksgebied is geïnventariseerd door ter zake deskundig ecologen van Blom Ecologie of externe ter zake deskundig ecologen onder verantwoordelijkheid van Blom Ecologie. De relevante omstandigheden ten tijde van de veldbezoeken zijn opgenomen in onderstaande tabel (tabel 2.2).

Tabel 2.2 Uitgevoerde veldbezoeken gedurende het aanvullend onderzoek.

Veldbezoek	Functie	Aantal pers.	Datum	Zon	Tijd	Weersomstandigheden
Huismus 1	Nest + leefgebied	1	10-04-2025	06.55	08.00-10.15	0/8, droog, 3 Bft, 7°C
Huismus 2	Nest + leefgebied	1	09-05-2025	05.57	07.00-09.15	6/8, droog, 2 Bft, 8°C
Gierzwaluw 1	Nest	2	11-06-2025	21.53	20.15-22.30	1/8, droog, 2 Bft, 20°C
Gierzwaluw 2	Nest	2	23-06-2025	21.59	20.25-22.30	0/8, droog, 2 Bft, 19°C
Gierzwaluw 3	Nest	2	09-07-2025	21.55	20.20-22.30	1/8, droog, 1 Bft, 23°C
Vleermuis 1	Kraam + zomer	6	28-05-2025	21.39	21.30-00.45	0/8, droog, 2 Bft, 14°C
Vleermuis 2	Kraam + zomer	6	23-06-2025	21.59	21.50-00.05	0/8, droog, 2 Bft, 16°C
Vleermuis 3	Kraam + zomer	6	24-07-2025	05.49	02.45-05.55	3/8, droog, 1 Bft, 16°C
Vleermuis 4	Paar	5	25-08-2025	20.43	23.00-01.00	0/8, droog, 1 Bft, 17°C
Vleermuis 5	Paar	5	15-09-2025	19.56	22.00-00.10	3/8, droog, 2 Bft, 16°C
Ransuil 1	Nest + leefgebied	2	12-03-2025	18.37	18.30-21.00	6/8, droog, 2 Bft, 7°C
Ransuil 2	Nest + leefgebied	2	14-04-2025	20.30	20.15-22.35	0/8, droog, 1 Bft, 15°C
Ransuil 3	Nest + leefgebied	2	20-05-2025	21.28	21.15-23.35	0/8, droog, 2 Bft, 17°C
Ransuil 4	Nest + leefgebied	2	19-06-2025	21.58	21.45-00.05	2/8, droog, 2 Bft, 19°C
Roofvogel en eekhoorn 1	Nest + leefgebied	1	11-03-2025	07.01	09.00-11.00	8/8, droog, 1 Bft, 6°C
Roofvogel en eekhoorn 2	Nest + leefgebied	1	31-03-2025	07.18	09.00-11.00	4/8, droog, 2 Bft, 10°C
Roofvogel en eekhoorn 3	Nest + leefgebied	1	29-04-2025	06.16	09.00-11.00	0/8, droog, 1 Bft, 16°C
Roofvogel en eekhoorn 4	Nest + leefgebied	1	16-05-2025	05.46	09.00-11.00	0/8, droog, 1 Bft, 12°C
Roofvogel en eekhoorn 5	Nest + leefgebied	1	16-06-2025	05.20	09.00-11.00	2/8, droog, 1 Bft, 19°C

2.5 Specifieke omstandigheden

Tijdens de uitvoering van het onderzoek kan er sprake zijn van dusdanige omstandigheden dat er mogelijk een vertekend beeld optreedt van de verzamelde resultaten. Hiermee wordt niet bedoeld het gemotiveerd afwijken van uitgangspunten zoals geformuleerd in de Kennisdocumenten en Vleermuisprotocol. Tijdens het onderzoek was er, voor zover de onderzoekers hebben kunnen nagaan, geen sprake van omstandigheden die mogelijk effect sorteren op de onderzoeksresultaten.

2.6 Deskundigheid

Bij Blom Ecologie beschikken onze medewerkers over diepgaande ecologische kennis, ondersteund door gedegen praktische en theoretische opleidingen in ecologie. Onze adviseurs en onderzoekers hebben jarenlange ervaring in een breed scala aan ecologische projecten. Ons werk richt zich op het begrijpen van het ecosysteem en het beoordelen van effectbepalingen. Blom Ecologie is kandidaat-lid bij het Netwerk Groene Bureaus en conformeert zich aan de NGB-onderzoeksprotocollen en de NGB-gedragscode. Dit lidmaatschap en onze input bij project- en werkgroepen bevestigt onze betrokkenheid bij de nieuwste ontwikkelingen in de ecologische advieswereld. We passen wetenschappelijk verantwoorde methoden toe om nauwkeurige en betrouwbare resultaten te leveren. Hierdoor kunnen wij op maat gemaakte adviezen bieden die bijdragen aan het behoud van biodiversiteit. Wij hechten ook veel waarde aan de opleiding en begeleiding van onze junior collega's. Nieuwe medewerkers worden zorgvuldig ingewerkt door ervaren collega's, die hen begeleiden bij zowel veldwerk als de toepassing van wetenschappelijke onderzoeksmethoden. Door middel van mentorschap, trainingen en de mogelijkheid om samen te werken aan uitdagende projecten, zorgen we ervoor dat junioren zich kunnen ontwikkelen tot zelfstandig werkende professionals. We bieden daarnaast regelmatig workshops en feedbacksessies om hun kennis en vaardigheden continu te verbeteren en hen te ondersteunen in hun carrièreontwikkeling binnen de sector. Om de kwaliteit van ons werk te waarborgen, maken we gebruik van collegiale toetsing en het vier-ogenprincipe. Dit betekent dat alle belangrijke onderzoeksresultaten en rapportages door een collega worden gecontroleerd voordat ze worden gedeeld met klanten. Dit proces garandeert de juistheid, volledigheid en wetenschappelijke onderbouwing van onze adviezen en draagt bij aan de voortdurende verbetering van onze werkprocessen.

3 Resultaten

3.1 Huismus

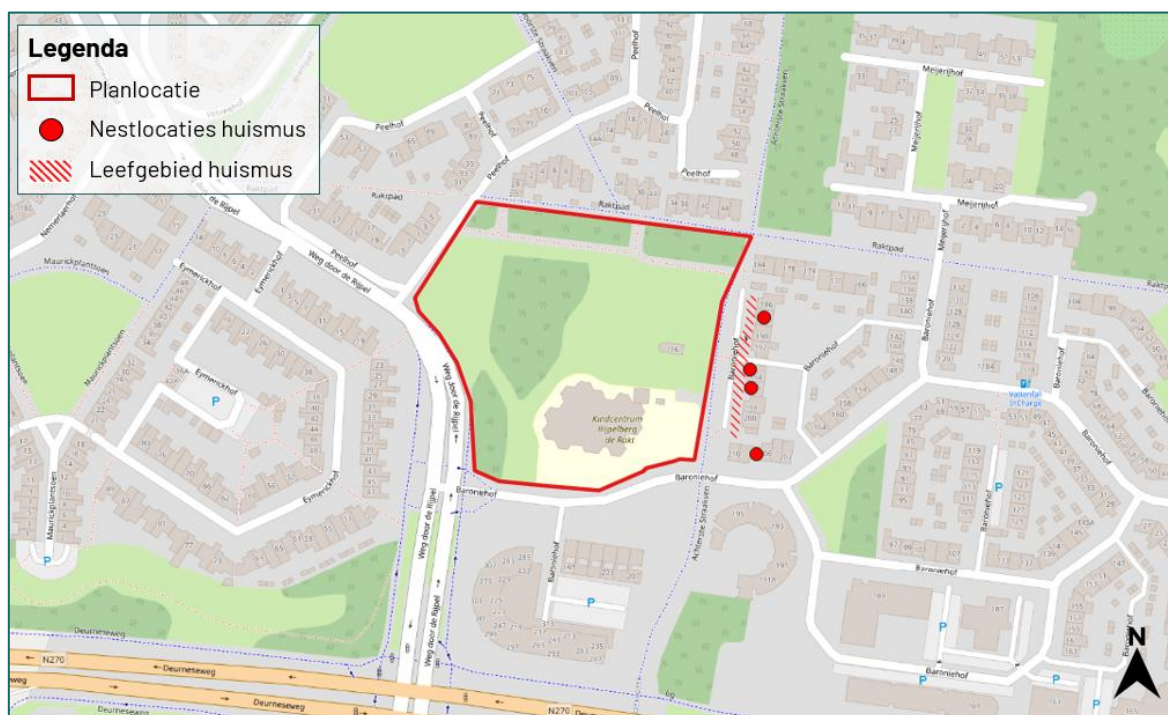
Per veldbezoek zijn circa 6 huismussen waargenomen. Er waren geen individuen binnen het onderzoeksgebied. De hoogste concentratie waargenomen huismussen bevond zich bij de woonhuizen ten oosten van het plangebied.

Gedurende het onderzoek zijn 4 nesten van de huismus vastgesteld. Deze nesten bevonden zich niet binnen het plangebied. Alle nesten zijn bij de woningen ten oosten van de planlocatie waargenomen. De exacte vindplaats van de huismusnesten zijn weergegeven in tabel 3.1. In figuur 3.1 worden de aangetroffen nestlocaties weergegeven. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot het wegnemen van nestlocaties van de huismus.

Tijdens het onderzoek is ook geen leefgebied waargenomen op de planlocatie. Om de woningen heen is jaarrond groen aanwezig waar de huismussen hun kwetterplekken hebben. In figuur 3.1 wordt weergegeven welke delen van het onderzoeksgebied veelvuldig door huismussen worden gebruikt om te rusten, foerageren en als dekking tegen predatoren. Ten gevolge van de beoogde ingreep wordt dit functioneel leefgebied ook niet weggenomen.

Tabel 3.1 Locaties van de aangetroffen huismusnesten.

Woonblok	Aantal nesten	Plangebied	Omschrijving
Baroniehof 186	1	Buiten	Via kantpan
Baroniehof 194	1	Buiten	Via dakvoet
Baroniehof 196	1	Buiten	Onder zonnepaneel
Baroniehof 206	1	Buiten	Via kantpan



Figuur 3.1 Overzicht van de aangetroffen nestlocaties en leefgebied van huismussen buiten het onderzoeksgebied.

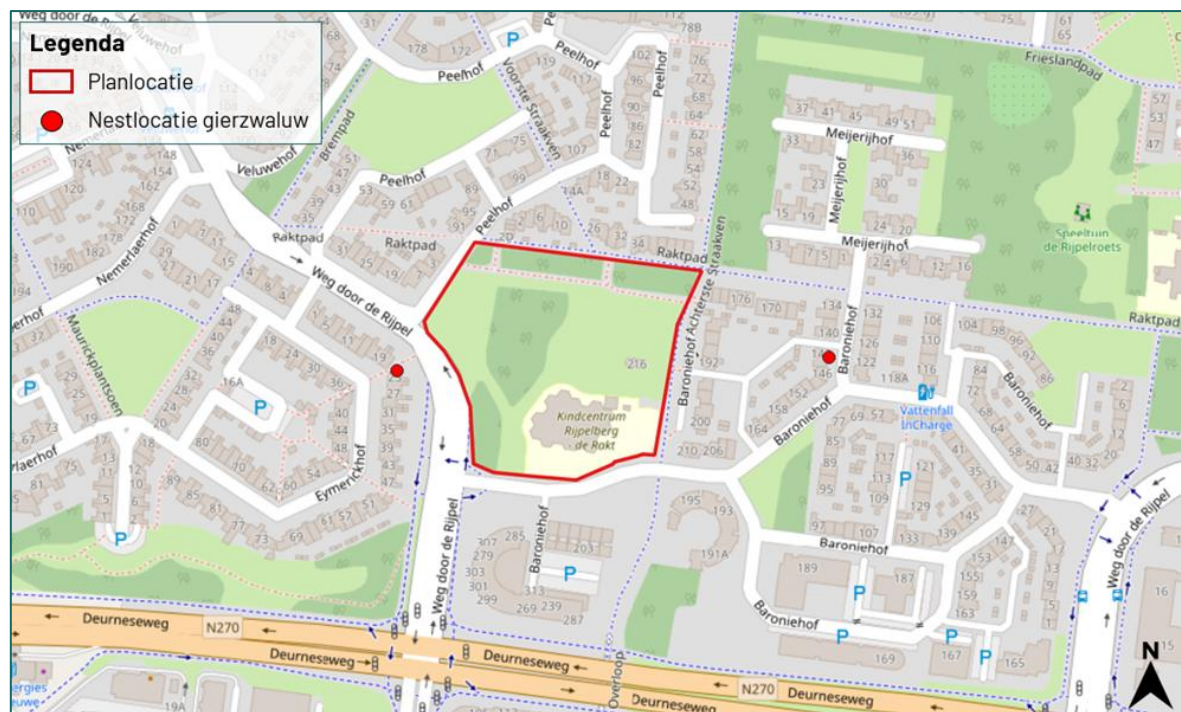
3.2 Gierzwaluw

Per veldbezoek zijn circa 57 gierzwaluwen waargenomen. Dit waren voornamelijk hoogvliegende gierzwaluwen. Zij vertoonden geen binding met de planlocatie. Buiten de planlocatie zijn twee nesten waargenomen (tabel 3.1 en figuur 3.2).

Vanwege de tijd van waarneming kan geconcludeerd worden dat er gedegen onderzoek heeft plaats gevonden. Echter is geen nestbetreding of binding op de planlocatie waargenomen. Op grond hiervan kan geconcludeerd worden dat er geen sprake is van nestlocaties van de gierzwaluwen op de planlocatie.

Tabel 3.2 Locaties van de aangetroffen gierzwaluwnesten.

Woonblok	Aantal nesten	Plangebied	Omschrijving
Baroniehof 142	1	Buiten	Via dakvoet
Eymerickhof 23	1	Buiten	Via kantpan



Figuur 3.2 Overzicht van de aangetroffen nestlocaties van de gierzwaluw buiten de planlocatie.

3.3 Vleermuizen

Tijdens de onderzoeksrondes zijn in totaal een drietal soorten waargenomen in het onderzoeksgebied (tabel 3.3). Waargenomen soorten betreffen de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis. De meest waargenomen soort betrof de gewone dwergvleermuis.

Tabel 3.3 Waarnemingen en aantallen van vleermuizen gedurende de veldbezoeken in het onderzoeksgebied. Een verblijfplaats kan bij meerdere veldbezoeken zijn vastgesteld, het totaal aantal verblijfplaatsen wordt weergegeven in tabel 3.4 en figuur 3.3.

Veldbezoek	Soort	Totaal aantal individuen	Gedrag en verblijfplaatsen
Ransuil 2	Gewone dwergvleermuis	2	Foeragerend
	Laatvlieger	3	Foeragerend
Ransuil 3	Gewone dwergvleermuis	3	Foeragerend
	Laatvlieger	1	Foeragerend
Vleermuis 1	Gewone dwergvleermuis	1	Foeragerend
	Laatvlieger	1	Foeragerend
	Gewone dwergvleermuis	8	Overvliegend
	Laatvlieger	5	Overvliegend
Vleermuis 2	Gewone dwergvleermuis	17	Foeragerend
	Laatvlieger	6	Foeragerend
	Gewone dwergvleermuis	20	Overvliegend
	Laatvlieger	6	Overvliegend
	Rosse vleermuis	2	Overvliegend
Vleermuis 3	Gewone dwergvleermuis	2	Foeragerend
	Gewone dwergvleermuis	5	Overvliegend
Vleermuis 4	Gewone dwergvleermuis	2	Foeragerend
	Gewone dwergvleermuis	5	Overvliegend
	Gewone dwergvleermuis	2	Baltsende mannetjes
	Gewone dwergvleermuis	2	Paarverblijfplaats vastgesteld 2x
Vleermuis 5	Gewone dwergvleermuis	7	Foeragerend
	Gewone dwergvleermuis	7	Overvliegend

Gedurende het vleermuisonderzoek zijn 2 vleermuisverblijfplaatsen vastgesteld. Deze zijn niet aanwezig binnen het plangebied. Er is sprake van paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis. De exacte vindplaats van de vleermuisverblijfplaatsen zijn weergegeven in tabel 3.2 en in figuur 3.2.

Gedurende het vleermuisonderzoek is geen essentiële vliegroute vastgesteld. De werkzaamheden hebben geen invloed op een mogelijke vliegroute (Mulders, 2023). De resultaten van het vleermuisonderzoek onderschrijven deze beoordeling.

Wel dient de planlocatie als essentieel foerageergebied in een versteende omgeving. De locatie dient als stapsteen naar grotere natuurgebieden zoals Bakelsbosch en Broedersbos. Gezien de uitbouw voornamelijk plaatsvindt op het gazon en er maar enkele bomen aanwezig zijn die hiervoor verwijderd moeten worden, heeft dit nihil effect op het essentieel foerageergebied. Met de terreininrichting dient zoveel mogelijk groen behouden te blijven en terug worden aangebracht.

Tabel 3.2 Overzicht van de aangetroffen vleermuisverblijfplaatsen in het onderzoeksgebied.

Adres	Soort	Functie	Plangebied	Omschrijving
Baroniehof 309	Gewone dwergvleermuis	Paar	Buiten	1 individu baltsend bij gevel
Baroniehof 200	Gewone dwergvleermuis	Paar	Buiten	1 individu baltsend bij gevel



Figuur 3.3 Overzicht van de aangetroffen vleermuisverblijfplaatsen, leefgebied vliegroute en territoria in het onderzoeksgebied.

3.4 Ransuil

Tijdens de onderzoekrondes zijn geen waarnemingen van ransuilen gedaan. Tevens zijn geen sporen gevonden zoals braakballen, krijtsporen of veren.

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat de ruimtelijke ontwikkeling niet zal leiden tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de ransuil.

3.5 Roofvogels

Tijdens het onderzoek zijn geen waarnemingen gedaan van roofvogels. Tevens zijn geen nesten aangetroffen die kunnen duiden als roofvogelnesten. Ook zijn geen sporen gevonden van braakballen, (rui)veren, kruitsporen of plukplekken.

Er kan geconcludeerd worden dat roofvogels geen gebruik maken van de planlocatie.

3.6 Rode eekhoorn

Tijdens het onderzoek zijn meerdere waarnemingen gedaan van de rode eekhoorn. Er zijn vijf foeragerende individuen waargenomen en drie nesten vastgesteld. Waarvan twee nesten zich bevinden op de planlocatie (figuur 3.4).

De rode eekhoorn komt voor in loofbossen, naaldbossen, gemengd bos maar ook in parken en tuinen. In bebouwd gebied wordt de soort ook gezien als er genoeg voedselaanbod aanwezig is. De voorkeur gaat naar oudere bossen. Het territorium kan bestaan van 1 tot 5 hectare waarbij deze kunnen overlappen. Echter worden de rustplaatsen en voortplantingsplaatsen verdedigd door het mannetje. Naast een hoofdnest hebben ze ook meerdere reservenesten.

De nesten zijn onderdeel van de beschermde bomengebieden en vallen hierdoor buiten de beoogde ontwikkeling (figuur 1.3). Voor de beoogde ontwikkeling zullen enkele bomen gekapt worden, dit betreffen niet de nestlocaties van de eekhoorn. Vanwege het geringe aantal van de te kappen bomen heeft dit geen effect op het leefgebied. Wanneer de ontwikkeling zich zal verplaatsen naar de gevonden boomnesten dient een vergunning aangevraagd te worden.

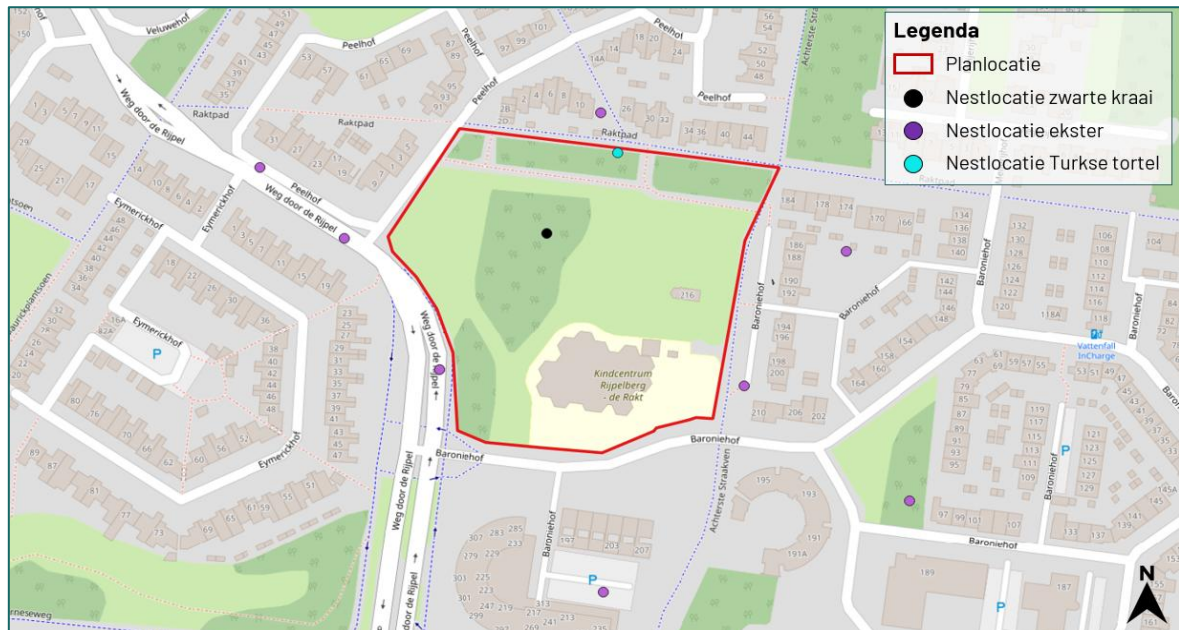
In het plangebied is geen sprake van het wegnemen van eekhoornnesten zolang de beoogde ontwikkeling zich niet verder uitbreidt. Om verstoring op de soort te voorkomen dient gewerkt te worden buiten de voortplantingsperiode van de rode eekhoorn. Deze loopt van december t/m februari en in mei en juni.



Figuur 3.4 Overzicht van waarnemingen van de eekhoorn en eekhoornnesten.

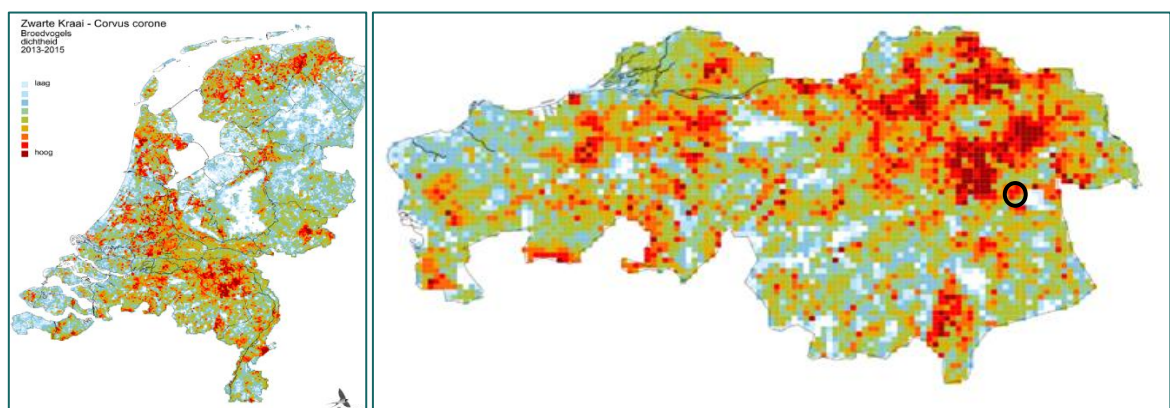
3.7 Overige vogelsoorten

Naast de te onderzoeken soorten waarvoor het voorliggend onderzoek is uitgevoerd zijn tijdens de veldbezoeken waarnemingen van overige soorten gedaan. De volgende vogelsoorten zijn gedurende de veldbezoeken waargenomen: boomkruiper, ekster, gaai, heggenmus, houtduif, kauw, merel, pimpelmees, roodborst, Turkse tortel, vink, winterkoning en zwarte kraai. Deze waarnemingen bestaan met name uit overvliegende, rustende of foeragerende vogels. Deze vogelsoorten vallen niet onder de Rode Lijst. In enkele gevallen zijn nesten of verblijfplaatsen van bovengenoemde soorten waargenomen. De vindplaats van deze nestlocaties wordt weergegeven in figuur 3.5.



Figuur 3.5 Overzicht van de aangetroffen nestlocaties van algemene broedvogels en vogels die vallen onder cat. 5.

Binnen de planlocatie is een nest van een cat. 5 soort waargenomen, de zwarte kraai. De zwarte kraai komt op veel plekken voor in Nederland, akkers, bos, parken, stedelijk gebied en weiden. De hoogste dichtheden zijn te vinden binnen het cultuurlandschap. Kraaien aantallen nemen voornamelijk af (5% per jaar) door verkeerslachtoffer en door predatiedruk van haviken en buizerds in bosgebieden. De zwarte kraai is een echte opportunist. Door predatiedruk en het opportunisme neemt de soort binnen bebouwde omgeving enigszins toe. Binnen Noord-Brabant zijn hoge aantallen broedvogels aanwezig (figuur 3.6). Tevens is te zien dat binnen Helmond ook hoge aantallen aan broedvogels aanwezig zijn. Het bosje waar het nest is waargenomen wordt niet aangetast binnen de beoogde ontwikkeling. Om versterking van de soort te voorkomen dient buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli) gewerkt te worden.



Figuur 3.6 Overzicht aantal broedgevallen in Nederland en Noord-Brabant, rode cirkel geeft Helmond weer.

De locatie van nesten kan van jaar tot jaar verschillen, waardoor de aanwezigheid van algemene broedvogels voor komende jaren ook niet kan worden uitgesloten. Naast dat veel groen blijft staan bij de beoogde ontwikkeling zijn nesten van algemene broedvogels ook beschermd gedurende het broedseizoen. Het broedseizoen loopt indicatief van 15 maart t/m 15 juli. Werkzaamheden die mogelijk nesten van algemene broedvogels aantasten dienen uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen.

In het plangebied is er geen sprake van nesten van cat. 5 vogels die worden weggenomen.

3.8 Soorten Specifieke zorgplicht

Tijdens het onderzoek is tevens gelet op aanwijzingen van aanwezigheid van soorten op de planlocatie welke vallen onder de Specifieke zorgplicht. Dit betreffen VR art. 4.2 en bijlage 1-soorten, Rode Lijst-soorten, HR bijlage II, IV en V soorten en nationaal beschermde soorten. Tijdens de uitgevoerde onderzoeken zijn geen soorten aangetroffen welke vallen onder de Specifieke zorgplicht.

3.9 NDFF

Tijdens het raadplegen van de NDFF (2020-2025) zijn geen waarnemingen aangetroffen die aanvullend zijn op voorliggende onderzoeksresultaten en relevant zijn binnen voorliggend project.

4 Conclusie

4.1 Huismus

In april en mei 2025 is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van de huismus in het plangebied aan de Baroniehof 215 te Helmond. Het onderzoek is uitgevoerd conform de bepalingen in het Kennisdocument huismus (BLJ12, 2023). Tijdens het onderzoek is vastgesteld dat op de planlocatie geen nesten van huismussen aanwezig zijn, enkel 4 nesten buiten de planlocatie. Tevens maakt het plangebied hierdoor geen onderdeel uit van het leefgebied, en is er geen sprake van het wegnemen van essentiële onderdelen van het leefgebied.

De beoogde ingreep leidt niet tot een schadelijke handeling als bedoeld onder Bal artikel 11.37 lid b. Er dient ten aanzien van huismus niet een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voorhanden te zijn alvorens de werkzaamheden worden uitgevoerd.

4.2 Gierzwaluw

In de periode juni-juli 2025 is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van de gierzwaluw in het plangebied aan de Baroniehof 215 te Helmond. Het onderzoek is uitgevoerd conform de bepalingen in het Kennisdocument gierzwaluw (BLJ12, 2023). Tijdens het onderzoek is vastgesteld dat in het onderzoeksgebied geen nesten van gierzwaluw aanwezig zijn. Er is tijdens het veldbezoek enkel overvliegende gierzwaluwen waargenomen. Deze hadden geen binding met de planlocatie.

De beoogde ingreep leidt niet tot een schadelijke handeling als bedoeld onder Bal artikel 11.37 lid b. Er dient ten aanzien van gierzwaluw niet een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voorhanden te zijn alvorens de werkzaamheden worden uitgevoerd.

4.3 Vleermuizen

In de periode april-september 2025 is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied aan de Baroniehof 215 te Helmond. Het onderzoek is uitgevoerd conform de bepalingen in het meest actuele Vleermuisprotocol (NGB, 2021). Tijdens het onderzoek zijn 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis buiten de planlocatie vastgesteld. Hierdoor worden er geen verblijfplaatsen bij de beoogde ingreep weggenomen. Tevens maakt het plangebied (in beperkte mate) onderdeel uit van het leefgebied, maar is er geen sprake van het wegnemen van essentiële onderdelen van het leefgebied. Het groen dient zoveel mogelijk behouden te worden en waar mogelijk worden teruggebracht.

De beoogde ingreep leidt niet tot overtreding van een schadelijke handeling als bedoeld onder Bal artikel 11.46 lid b en lid d. Er dient ten aanzien van vleermuizen geen omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voorhanden te zijn alvorens de beoogde ontwikkeling plaats zal vinden.

4.4 Ransuil

In de periode maart – juli 2025 is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van nesten, rustplaatsen en foerageergebied van ransuil aan de Baroniehof 215 te Helmond. Het onderzoek is uitgevoerd conform de bepalingen in het Kennisdocument Steenuil (BIJ12, 2017). Tijdens het onderzoek zijn geen nesten, rustplaatsen en/of essentiële foerageergebieden geconstateerd op de planlocatie. Gezien de waarnemingen kan cumulatief gesteld worden dat er geen sprake is van een broedgeval in de bomen van de planlocatie.

De werkzaamheden leiden daardoor niet tot overtreding van een verbodsbepaling zoals geformuleerd in de Bal artikel 11.37. Een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is derhalve niet benodigd.

4.5 Roofvogels

In de periode mei – juli 2025 is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van nesten en foerageergebied van roofvogels aan de Baroniehof 215 te Helmond. Het onderzoek is uitgevoerd conform de bepalingen in het Kennisdocument buizerd (BIJ12, 2017), Sovon en de Handleiding veldonderzoek roofvogels (Bijlsma 1998). Tijdens het onderzoek zijn geen roofvogels waargenomen en zijn geen nesten van roofvogels aangetroffen. Gezien de waarnemingen kan cumulatief gesteld worden dat er geen sprake is van een broedgeval op de planlocatie.

Er dient ten aanzien van roofvogels geen omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voorhanden te zijn alvorens de werkzaamheden worden uitgevoerd.

4.6 Rode eekhoorn

Tijdens het roofvogelonderzoek is tevens gelet op individuen en nestlocaties van de rode eekhoorn in het plangebied. Tijdens verschillende veldbezoeken is de eekhoorn foeragerend waargenomen en zijn nesten van de rode eekhoorn waargenomen. De beoogde ingreep zorgt niet voor het wegnemen van deze nesten. De uitbouw wordt voornamelijk gebouwd op het gazon waardoor enkele bomen gekapt gaan worden, de nesten bevinden zich niet op deze plekken en vanwege de geringe omvang heeft dit ook geen effect op het leefgebied. Om verstoring op de soort te voorkomen dient niet gewerkt te worden in de voortplantingsperiode van de rode eekhoorn. Deze loopt van december t/m februari en in mei en juni.

De beoogde ingreep leidt niet tot overtreding van een schadelijke handeling als bedoeld onder Bal artikel 11.46 lid b en lid d mits niet gewerkt wordt in de voortplantingsperiode (december t/m februari en mei en juni) en de beoogde ontwikkeling zich niet verder uitbreidt.

4.7 Overige vogelsoorten

Tijdens het onderzoek is tevens gelet op individuen, nesten en/of verblijflocaties van andere soorten in het plangebied. Er zijn in totaal 9 nesten van overige vogelsoorten aangetroffen binnen en buiten het plangebied. Een nest van een cat. 5 soort (zwarte kraai) is ook waargenomen op de planlocatie. Het nest wordt tijdens de beoogde ontwikkeling niet aangetast. Daarnaast zijn er hoge aantallen van broedgevallen aanwezig van de zwarte kraai in Helmond. Naast voorgenoemde redenen en het opportunisme van de kraai heeft de ingreep geen negatief effect op de staat van instandhouding. Er is voor cat. 5 vogelsoorten geen sprake van ecologische zwaarwegende redenen en derhalve ook geen omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

Zoals beschreven staat in de Vogelrichtlijn zijn alle vogels in Nederland beschermd tijdens het broedseizoen. Indicatief betreft het broedseizoen de periode 15 maart t/m 15 juli. Om schadelijke handelingen te voorkomen dienen werkzaamheden die mogelijk leiden tot verstoring of aantasting van nesten buiten het broedseizoen uitgevoerd te worden.

4.8 Soorten Specifieke zorgplicht

Tijdens het onderzoek is tevens gelet op aanwijzingen van aanwezigheid van soorten op de planlocatie welke vallen onder de Specifieke zorgplicht. Dit betreffen VR art. 4.2 en bijlage 1-soorten, Rode Lijst-soorten, HR bijlage II, IV en V soorten en nationaal beschermde soorten. Tijdens de uitgevoerde onderzoeken zijn geen soorten aangetroffen welke vallen onder de Specifieke zorgplicht.

Er is wat betreft de bovenstaande soorten geen sprake van nadelige effecten op soorten van de Habitatrichtlijn en Rode Lijst ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling. Gezien het bovenstaande zijn er geen preventieve maatregelen benodigd.

4.9 Samenvatting

Tabel 4.1 Samenvatting van de aangetroffen nestlocaties en vleermuisverblijfplaatsen in het onderzoeksgebied. *mits er maatregelen in acht worden genomen.

Soort	Type	Aantal wegnemen	Aantal behouden	Bescherming	Vergunning nodig
Huismus	Nest	0	4	VR	Nee
Gierzwaluw	Nest	0	2	VR	Nee
Gewone dwergvleermuis	Paar	0	2	HR	Nee
Ransuil	Nest	0	0	VR	Nee
Roofvogels	Nest	0	0	VR	Nee
Rode eekhoorn	Nest	0	5	HR	Nee, mits*
Nesten broedvogels en cat. 5 vogels	Zwarte kraai	0	1	VR	Nee

4.10 Vervolgstappen

Voor de uitvoering van de ingreep is geen omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig (tabel 4.1). Er gelden in het kader van Omgevingswet onderdeel natuur wel verdere vervolgstappen.

De planning van de werkzaamheden dient aangepast te worden aan de aanwezige soorten om zoveel mogelijk de werkzaamheden uit te voeren buiten kwetsbare periodes. Dit zorgt ervoor dat het project enkel buiten deze periodes van het jaar uitgevoerd kunnen worden. Er dient buitende deze periodes gewerkt te worden:

- Broedseizoen (15 maart t/m 15 juli);
- Voortplantingsseizoen rode eekhoorn (december t/m februari en mei en juni).

Indien de ontwikkeling wordt uitgebreid naar het bosje met de zwarte kraaiennest en eekhoornnest waardoor de werkzaamheden leiden tot het wegnemen van nesten of verblijfplaatsen dienen alternatieve verblijfplaatsen gedurende een bepaalde periode aanwezig te zijn naast de huidige nesten of verblijfplaatsen. Voorafgaand dient een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden voor het wegnemen van een cat. 5 nest (Bal artikel 11.37 lid b) en het verstoren en wegnemen van een nest van een habitatrichtlijnsoort (Bal artikel 11.46 lid b en lid d).

Raadpleeg een ter zake deskundig ecoloog wanneer de ontwikkeling wordt uitgebreid.

Bronvermelding

Mulders, S.A.M., 2023. Quicksan Wet natuurbescherming Baroniehof Helmond. Oriënterend onderzoek in het kader van de Omgevingswet. Econsultancy, Boxmeer.

NGB, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur, 2021. Vleermuisprotocol, versie januari 2021.

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017-2025)

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

Kennisdocument Gierzwaluw (*Apus apus*)

Kennisdocument Huismus (*Passer domesticus*)

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*)

Kennisdocument Buizerd (*Buteo buteo*)



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Koeweistraat 2

4181 CD Waardenburg

0418 820 288

blomecologie.nl